



*** Attraktives Baugrundstück in einem ruhigen gewachsenen Wohngebiet *** Vogel Immobilien

📍 27211 Bassum

auf Anfrage

Preis

1.288 m²

Grundstücksfl. (ca.)

Zusammenfassung

Immobilienart	Grundstück
Kaufpreis	auf Anfrage
Grundstücksfl.	ca. 1.288,00 m²
Käuferprovision	Mit Annahme dieses Angebotes und bei Zustandekommen wird eine Maklerprovision in Höhe von 5,95 % incl. gesetzlicher 19 % MwSt. bezogen auf den Kaufpreis verdient und fällig. Sie ist nach Abschluss des Kaufvertrages vom Käufer zu zahlen.

Anbieter



Vogel Immobilien
Klinkerstraße 8
28857 Syke



Ansprechpartner

Eheleute Ute & Ralf

Vogel
Telefon: 04242-577920
Mobil: 0174-7322213
Fax: 04242-577919

Preise & Kosten

Kaufpreis

auf Anfrage

Immobilie

Online-ID: 2GWY74Z

Referenznummer: 17-127-VK

Das Grundstück

- ✓ bebaubar nach §34 Nachbarbebauung
- ✓ ortsüblich erschlossen
- ✓ Erschließungsumfang: Gas, Strom, Telekommunikation, Wasser

Objektbeschreibung

Dieses einmalige Baugrundstück liegt in einer ruhigen Anliegerstrasse in Bassum-Bramstedt.

Die umgebende Bebauung ist geprägt von Ein- und vereinzelt Zweifamilienhäusern.

An Erschliessungsanlagen sind vorhanden:

Eine gepflasterte Fahrbahn mit einem Fußweg sowie die einschlägigen Ver- und Entsorgungsleitungen (Gas, Wasser, Strom und Kanalisation).

Ein Bebauungsplan liegt vor. Zulässig ist eine Bauweise angegliedert an die bereits vorhandene Bebauung.

Für Eigentümer:

Unser Service für Sie als Eigentümer:

Wir bewerten gern kostenfrei Ihre Immobilie entsprechend dem aktuellen Marktwert, entwickeln eine Ihrem Objekt angepasste Verkaufsstrategie und stehen Ihnen bis zum erfolgreichen Verkauf zur Verfügung.

Vogel IMMOBILIEN steht als Maklerunternehmen mit seinen Mitarbeitern und Kollegen für die Werte Seriosität, Zuverlässigkeit und Diskretion. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Unsere Kartei umfasst ständig eine Vielzahl von vorgemerkten Suchinteressenten.

Rufen Sie uns an oder senden Sie uns eine E-Mail wir freuen uns, Sie

kennen zu lernen.

Wir vermieten und verkaufen Häuser und Wohnungen in jeder Größe und Preislage.

Täglich neue Objekte!

Vogel Immobilien

- persönlich - anders - erfolgreich - Wir lieben Immobilien

Tel. 04242-577920

Tel. 0174-7322213

www.vogelimmobilien.net

vogel-marketing@ewetel.net

Vogel Immobilien

Ihr kompetenter Partner in Verkauf & Vermietung

Habe ich Sie neugierig gemacht und Sie wünschen einen Besichtigungstermin, dann schicken Sie mir bitte eine Mail (vogel-marketing@ewetel.net) oder rufen Sie mich an (Tel. 04242-577920 oder Handy 0174-7322213), damit wir einen Termin persönlich abstimmen können.

Geben Sie bitte bei Anfragen Ihre vollständige Adresse und Ihre Telefonnummer bekannt. Verkaufsgespräche und Verhandlungen sind über unser Büro – wie ausdrücklich von unserem Auftraggeber gewünscht – zu führen. Bei sämtlichen Angaben im Exposé handelt es sich um Wiedergaben des Eigentümers.

Lagebeschreibung

Das Grundstück befindet sich in Bassum-Bramstedt in einer sehr ruhigen, reinen Anwohnerstrasse.

Der Ort Bassum-Bramstedt liegt ca. 25 km südlich von Bremen zwischen Bassum und Syke. Die Verkehrsanbindung Richtung Bremen ist durch die Nähe zur B51 sowie durch die Bahnlinie Bremen-Osnabrück hervorragend.

Bequem können Sie direkt in Bramstedt in den Zug steigen. Die Abfahrten

in Richtung Bremen erfolgen sogar stündlich.

Weiter finden sich in Bramstedt ein Kindergarten, eine Grundschule, ein Lebensmittelgeschäft, eine Bank sowie diverse Sport- und Freizeitangebote.

In Bassum und Syke finden sich sämtliche Fachärzte, diverse Sportvereine, unterschiedliche weiterführende öffentliche Schulen, Privatschulen, Kinder- bzw. Waldorfkindergarten, reichhaltige Einkaufsmöglichkeiten, Frei- und Hallenbäder, diverse Reitanlagen, Büchereien sowie in Bassum ein Krankenhaus.

Bramstedt lädt mit Wald und freier Natur zu Spaziergängen und Radtouren ein. Hier ist Erholung garantiert!

Weitere Informationen unter www.bassum.de und www.syke.de

Alle Bilder



Ansicht



Ansicht



Ansicht



Ansicht



Ansicht